

Ко дню строителя

День строителя – профессиональный праздник работников строительной отрасли, который отмечается в России во второе воскресенье августа. В 2020 году этот день приходится на 9 августа.

Появление городов и сел, школ и детских садов, объектов промышленной и транспортной инфраструктуры обязано многим поколениям работников строительной отрасли.

В структуре валового регионального продукта по Сахалинской области доля по виду экономической деятельности «строительство» занимает около 3 процентов. Объем работ, выполненных в строительной сфере деятельности, за 1 полугодие 2020 г. составил 26,7 млрд. рублей, или 113,7% к 1 полугодию 2019 г.

В 1 полугодии 2020 г. в строительных организациях работало 17 тысяч человек, что составляет 9% от общей численности работающих в организациях по области. Среднемесячная заработная плата в строительной индустрии составила 74,3 тыс. рублей в месяц.

Локомотивом строительной отрасли Сахалинской области является жилищное строительство. Из введенных в эксплуатацию зданий - 84,2% составляют здания жилого назначения. В 1 полугодии введено в эксплуатацию 1635 новых благоустроенных квартир общей площадью 124,8 тыс. кв. м., что на 9,9% больше, чем в 1 полугодии 2019 г. Наибольшие объемы жилищного строительства введены в г. Южно-Сахалинске – 65 % от общего объема введенного жилья, в Анивском городском округе – 17%, в Корсаковском городском округе – около 4%.

Почти половина введенного в эксплуатацию жилья построена населением за счет собственных и заемных средств. За 6 месяцев населением построено 496 домов площадью 61,5 тыс. кв. м, что составило 80,6% к соответствующему периоду прошлого года. Средняя площадь введенного населением жилого дома в текущем году составляет 124 кв. м.

С начала года в области введено 97 зданий нежилого фонда, в том числе такие социальные объекты, как «Спортивно-оздоровительный комплекс» в Северо-Курильске общей площадью 2,1 тыс. кв. м. с площадью зеркала воды плавательных бассейнов 212,5 кв. м, «Областной специальный Дом ветеранов и инвалидов с комплексом служб социально-бытового обслуживания» в г. Южно-Сахалинске (п.р.Луговое) на 100 мест, «Спортивно-оздоровительный лагерь» в г. Долинск на 28 мест, детский сад на 110 мест в с. Ильинское, школа в с. Дальнее на 550 ученических мест, гостевой дом на 9 мест (Корсаковский район), православный храм в селе Березняки, торгово-офисные центры площадью 15,7 тыс. кв. м, торгово-выставочный комплекс на 1,5 тыс. кв. м и другое. А также производственные объекты: рыбоперерабатывающее предприятие мощностью 30 млн. шт. молоди, предприятия рыбоперерабатывающие на 4,6 тыс. т, котельная мощностью 12,8 млн. м³ по переработке газа, торговые предприятия площадью 15,3 тыс. кв. м, общетоварные склады на 13,7 тыс. кв. м, автоцентр - 522 кв. м, 5 капитальных гаражей на 20 мест, 2

автомойки на 14 мест, 1 станция технического обслуживания легковых автомобилей и другое.

В результате обследования деловой активности строительных организаций, проведенного во 2 квартале 2020 г., 56% руководителей строительных организаций оценили экономическую ситуацию как «удовлетворительную», 20% - как «неудовлетворительную». Средний уровень использования производственных мощностей составил 65%. Основными факторами, сдерживающими деятельность организаций, являлись «высокая стоимость материалов, конструкций, изделий» (на этот фактор указывают 38% руководителей), «высокий уровень налогов» - 34%, «конкуренция со стороны других строительных фирм» - 32%, «недостаток заказов на работы» - 28%.

Пресс-служба Сахалинстата,
тел. 42-53-86.